

REQUISITOS DE CONSTITUCIÓN LEGAL

PASO 1

Consultar el tipo de empresa. En este paso se requiere validar el tipo de empresa a crear. Debido a que de esto dependen varios factores para el proceso de creación y categorización, sin mencionar que cada tipo de empresa tiene sus propias características y responsabilidades. Para este caso, el tipo de empresa será "sociedad por acciones simplificadas"

PASO 2

Disponibilidad de nombre para su empresa. Debido a que en la creación de la empresa es necesario registrarla, en este paso se busca que se valide la disponibilidad del nombre para así no usar alguno que ya esté siendo usado por otra entidad. En la siguiente figura se puede observar que el nombre "Eternum" actualmente (junio de 2023) no está en el registro nacional de turismo proporcionado por la cámara de comercio de Bucaramanga.

PASO 3

Consultar código actividad económica CIIU. Esta consulta sirve para encontrar el código CIIU internacional que corresponde a la actividad que se pretende desarrollar. Es uno de los pasos fundamentales en la categorización de la empresa. Para este negocio se consideró que el código apropiado es el 5513 que corresponde a alojamiento en centros vacacionales, debido a que este considera instalaciones que constituyen un conjunto autónomo de turismo colectivo. Disponen de locales y servicios comunes para la alimentación, la práctica de deportes y las diversiones (Cámara de comercio de Bogotá, 2023).

PASO 4

Consultar sobre el uso de suelo. Esto permite conocer qué tipos de actividades están permitidas según el plan de ordenamiento territorial del municipio en el lugar predestinado para la ejecución del proyecto.

PASO 5

Formalizar la empresa ante la DIAN. Para realizar este trámite se debe inicialmente diligenciar el formulario PRE-RUT en el portal de la DIAN o de forma física en las oficinas, de esta forma se obtiene el NIT.

PASO 6

Registrarse como empresario. Para formalizarse como un nuevo empresario y adquirir los beneficios que correspondan es necesario registrarse en el portal de la cámara de comercio de Bucaramanga para así obtener la clave de acceso y diligenciar los formularios de inscripción bien sea como persona natural o jurídica.

PASO 7

Impuesto de registro. Debido a que el registro pretende hacerse como persona jurídica (sociedad por acciones simplificadas), es necesario realizar un pago a la Gobernación de Santander por la inscripción de los actos de constitución de sociedades de acuerdo con la Ley 223 de 1995 y el decreto 650 de 1996; este impuesto corresponde al 3% del valor del capital de la sociedad que se está creando. Ordenanza No. 005 de enero de 2013 y Ordenanza 073 DE FEBRERO DE 2013.

PASO 8

·Radicar y pagar. Una vez se completen los pasos anteriores, es necesario presentar el formato único y todos los formularios diligenciados en cualquier oficina de la CCB. Cuando estos se entreguen se deberá realizar el pago de los derechos de inscripción (puede hacerse de forma online o en las oficinas de la CCB); finalmente, cuando la documentación ya fue ingresada en la CCB, se podrá hacer seguimiento a la solicitud mediante el portal de esta.

PASO 9

Ficha de establecimiento comercial. Esta ficha permite constatar que se cumplen los requisitos establecidos en la ley 232 de 1995 su decreto reglamentario 1879 de 2008 y decreto municipal 011 de 2010.